

2025 年 5 月 13 日
ハウスコム株式会社

児童養護施設退所者の新生活を支援する「Mirai プロジェクト」始動

～部屋探しを通して施設退所者の自立を支援～

「住まいを通して人を幸せにする世界を創る」をミッションに掲げるハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂、以下ハウスコム〕は、この度、児童養護施設退所者の部屋探しを起点に、多様な分野の企業と連携し、自立に向けて挑戦する施設退所者の新生活をサポートするプロジェクト「Mirai」を始動したことをお知らせします。



■背景

児童養護施設で生活している子どもたちは、原則として 18 歳で施設を退所しなければなりません。しかし、住まいや就職といった生活面で多くの困難を抱え、自立に向けた準備が十分に整わないまま社会に出るケースが少なくありません。

2022 年の民法改正により、18 歳から賃貸借契約を結ぶことが可能になりましたが、実際には家賃債務保証契約の審査においてさまざまなハードルがあり、住まいの確保は依然として大きな障壁となっています。

不動産賃貸仲介をコア事業とする当社は、こうした課題に真摯に向き合い、児童養護施設を退所した方々の住まい探しをどのように支援できるかを模索してまいりました。そしてこのたび、当社の取り組みにご賛同いただいた複数の企業と連携し、「住まい・生活・就労」をトータルに支援する新たな取り組み「Mirai プロジェクト」をスタートしました。

■サービス概要

本プロジェクトでは、施設退所者の新生活を多方面から支えるため、「住まい」・「生活」・「自立」の 3 つの観点から包括的な支援を提供します。

<住まい支援>

当社で部屋探しをしていただくことで、施設退所者である事情を説明する精神的な負担を軽減し、事

情を理解いただける家主様の物件を紹介します。また、住まいの確保に関する負担を軽減するため、引越し費用や家賃債務保証の初回保証料を無料とするほか、特別なプランを用意しています。入居後のアフターフォローもできるような体制化を目標とし、安心して新生活をスタートできる環境を整えています。

<生活支援>

日々の暮らしに安心を届けるため、鍵や水回りなど設備のトラブルの駆け付けサービスを用意し、簡易消火剤の提供を含む「安心パッケージ」を無償で提供します。

さらに、電気・ガス・水道・インターネット回線等のライフラインの利用開始手続きサービスやお祝い金を進呈するキャッシュバック制度も用意しています。

<自立支援>

安定した生活に欠かせない就労面の支援として、施設退所者向けの求人情報掲載に賛同いただける企業を集うほか、一部物件においては生活状況に異変があった際には施設に通知を行うサポートを検討しており、退所後も安心して生活し続けられるようアフターフォロー体制の整備にも取り組んでいます。

■賛同企業

- ・株式会社エポスカード
(クレジットカード業務/クレジット・ローン等金融業務)
- ・株式会社 OSD
(次世代型引越し見積りサービス/ライフラインサポート/金融プラットフォーム事業)
 - ・株式会社キョウトプラス
(一般貨物運送業、貨物利用運送業)
- ・Renxa 株式会社
(アライアンス事業/BPO 事業/パートナー事業/コンテンツ事業/ライフスタイルアドバイザー事業/保険事業)
- ・ジャパンベストレスキューシステム株式会社
(鍵、水まわり、ガラス等の生活トラブル解決サービス/あらゆるメーカーの住宅設備を対象とする延長保証サービス/家財保険を中心に商品を多数展開する保険サービス)
- ・株式会社ボネックス
(「投げ消す SAT119 エコ (日本消防検定協会 性能鑑定鑑特第 232 号)」をはじめとする、消火用具、設備、消火薬剤の開発および製造・販売)

■担当者コメント(ハウスコム事業推進部 部長 恵崎 裕久)

私たちは施設退所者の目標の一つは「自立する」ことと考えており、一人暮らしは自立のための第一歩です。しかしながら、社会経験の少なさもあり、施設のサポートがない一人の生活に戸惑いを感じる子どもたちがたくさんいます。そういった不安を賛同企業の皆さんと協力して少しでも軽減し、様々な社会経験を重ね、自立した生活を送ってほしいと願っています。当社は今まで通り退所を予定している方々に、また住み替え希望の方々に全店、全社員が全力でお手伝いをしていきます。そしてこの輪を東京都だけでなく日本全国に広め、皆さんに喜んで頂けるプロジェクトに成長させたいと思います。

■ハウスコム株式会社概要

全国で 200 を超えるリアル店舗で賃貸仲介サービスを展開するハウスコムは、IT や AI の力で従業員体験と顧客体験の最適な連携を追求し、お客様一人ひとりを「幸せあふれる、未来の暮らしへ」と導くための住まい探しを提供してまいります。

会社名：ハウスコム株式会社

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画部 広報グループ 相原

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp