

家賃上昇時代、選ばれる物件とは？ 家主様・専門家が集う賃貸経営応援イベント「サンクスフェア」を開催

「住まいを通して人を幸せにする世界を創る」をミッションに掲げるハウスコム株式会社（所在地：東京都港区 代表取締役 社長執行役員：田村 穂、以下ハウスコム）は、2025年7月5日（土）に家主様を対象に開催した「賃貸経営応援！サンクスフェア」が盛況のうちに終了したことをお知らせします。



■イベント概要

東京・品川の「ビジョンセンター品川」で開催された、当イベントでは、健康器具、金融商品、不動産情報サイト、ガス・電気・通信事業者や、家賃債務保証、相続税務の専門家、賃貸住宅向け保険、住設メーカー、大規模修繕・リフォーム会社など、幅広いジャンルの企業がブースを出展し、多くの家主様に訪問していただきました。

家主様は家賃設定の考え方や、長期空室の原因、建て替えに伴う駐車場の設計、外壁や建築会社の選定など、日ごろから抱えている課題について各ブースで熱心に担当者の説明に耳を傾け、積極的に情報収集や相談をされている様子が見受けられました。



▲ブースでの家主様との様子

■イベント詳細

会場では、当社社長の田村と各事業会社社長 5 名によるオープニングセレモニーを皮切りに、各分野の専門家 5 名によるセミナーが開催されました。登壇者は以下の通りです。

- ・株式会社 LIFULL 賃貸営業ユニットパートナー1 グループ グループ長 柿崎 晃司氏
- ・株式会社ホープハウスシステム 営業推進部長 今村 教仁氏
- ・東京ガス株式会社 リビング営業一部 営業推進チーム 真中 直樹氏
- ・税理士法人プライムパートナーズ 公認会計士・税理士 島本 雅史氏

ハウスコム西東京と東神奈川の事業会社社長の篠崎は、セミナーで、間取りの広さや、周辺環境に対するお客様のニーズが高まっているため、単に家賃を下げるのではなく、内装や設備をリニューアルする姿勢が重要になると語り、熱心にメモを取りながら質問を寄せるなど、参加者の熱意が伝わる場となりました。

また、障害者採用されたハウスコム社員が活躍する農園「ハウスコムファーム」で、無農薬にこだわって栽培した野菜や、この時期にうれしいお米 10 kg が当たる大抽選会が開催され、会場は大いに盛り上がりました。



▲セミナーの様子



▲大抽選会の様子

当イベントが家主様と各参加企業、そして当社との間で一層強固な信頼関係を築くための貴重な機会になりましたことを、心より感謝申し上げます。

当社はこれからも、家主様の賃貸経営がより安定し、発展していくよう、有益な情報の共有と質の高いサービスの提供に尽力してまいります。

■ハウスコム株式会社概要

全国で 200 を超えるリアル店舗で賃貸仲介サービスを展開するハウスコムは、IT や AI の力で従業員体験と顧客体験の最適な連携を追求し、お客様一人ひとりを「幸せあふれる、未来の暮らしへ」と導くための住まい探しを提供してまいります。

会社名：ハウスコム株式会社

代表者：代表取締役 社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 経営企画部 広報グループ

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メール：pr@housecom.jp